

PLÁN OPRÁV NA ROK 2020

Bytový komplex KOLOSEO, Tomášikova 50 Bratislava

- Chemické čistenie výmenníkov tepla v kotolniach A-B, C-D, E
- Výmena uzatváracích a poistných ventilov na hlavných rozvodoch TÚV a ÚK
- Výmena skorodovaných potrubí TÚV A-E
- Kontrola striech, ich čistenie a odstraňovanie zistených porúch izolácie A-E
- Utesňovanie a oprava dažďozvodov na strechách A-E
- Odstraňovanie príčin zatekania obvodového plášťa na budovách A-E
- Výmena núdzového osvetlenia v budovách A-E
- Rekonštrukcia osvetlenia v garážach
- Postupná výmena svietidiel za úsporné LED osvetlenie, A-E
- Rekonštrukcia detského ihriska a pieskoviska
- Oprava zatekajúcich balkónov
- Oprava netesných zatekajúcich dažďozvodov
- Priebežná kontrola všetkých vyhradených technických zariadení v objektoch A-E v zmysle platnej legislatívy

Návrh výšky tvorby fondu prevádzky a opráv na rok 2019:
Vchody A,B,C,E: 0,40 EUR/m² za byty a 0,17 EUR/m² garáže
Vchod D: 0,50 EUR/m² a 0,17 EUR/m² garáže


IMMO Service Group s.r.o.

IMMO Service Group, s. r. o.
Tomášikova 50/E
831 04 Bratislava
IČO: 36 740 012, IČ DPH: SK2022332400
-3-

V Bratislave, dňa 28.11.2019

IMMO Service Group spol. s r.o.
Sídlo: Tomášikova 50/E
831 04 Bratislava

Doručovanie: Tomášikova 46
831 04 Bratislava

Fakturačné údaje:
IČO: 367 40012
DIČ: 2022332400
IČ DPH: SK2022332400

sprava@immoservicegroup.sk

Kontakt:
Tel: +421243630044
Fax: +421243630056

Stránkové hodiny:
Pondelok: 9:00 – 12:00 13:00 – 16:00
Streda: 10:00 – 12:00 13:00 – 18:00