

IMMO Service Group, s.r.o.

Tomášikova 50/E, 831 04 Bratislava, IČO: 36 740 012

zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vložka č. 44655/B

**Oznámenie výsledkov písomného hlasovania spoluvlastníkov
objektu garáž SO 203 C v bytovom dome Koloseo, 831 04 Bratislava****k otázke:**

1. „Súhlasíte s osobitným navýšením mesačných príspevkov do fondu prevádzky, údržby a opráv pri spoluvlastníkoch objektu garáže SO 203 C vypočítaného v závislosti od podlahovej plochy nebytového priestoru, v zmysle čoho by sa súčasná výška preddavku do fondu prevádzky, údržby a opráv zvýšila počnúc dňom 01.08.2024 zo sumy 0,17 EUR za m² podlahovej plochy nebytového priestoru v dome na novú výšku preddavku v sume 0,40 EUR za m² podlahovej plochy nebytového priestoru v dome?“

2. „Súhlasíte s pravidelnou úpravou výšky mesačného príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv v závislosti od ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR? Zmena bude realizovaná o plnú výšku inflácie, a to po vyhlásení indexu ŠÚ SR spätne vždy k 1. augustu roku, v ktorom bol index vyhlásený.

(V prípade, že inflácia bude mínusová (tzv. deflácia), príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv sa upravovať nebude.)“

Písomné hlasovanie bolo realizované **v sídle správcu objektu garáž SO 203 C v bytovom dome Koloseo, 831 04 Bratislava v termíne od 19.04.2024 do 15.07.2024** v pracovných dňoch nasledovne:

Pondelok	9:00-11:30 hod.	12:30-16:30 hod.
Utorok	9:00-11:30 hod.	12:30-16:30 hod.
Streda	9:00-11:30 hod.	12:30-18:00 hod.
Štvrtok	9:00-11:30 hod.	12:30-16:30 hod.
Piatok	9:00-11:30 hod.	12:30-14:00 hod.

Správca objektu garáž SO 203 C v bytovom dome Koloseo, 831 04 Bratislava za účasti overovateľov konštatuje, že po sčítaní všetkých hlasovacích lístkov je výsledok hlasovania nasledovný

Otázka č. 1

Počet odovzdaných hlasovacích lístkov s podielmi	553099
Počet odovzdaných platných podielov	553099
Počet odovzdaných platných podielov s názorom "áno"	443503
Počet odovzdaných platných podielov s názorom "nie"	109596
Potrebná nadpolovičná väčšina hlasov	426932

V súlade s § 139 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka **bolo schválené rozhodnutie** o navýšení mesačných príspevkov do fondu prevádzky, údržby a opráv pri spoluvlastníkoch objektu garáže SO 203 C zo súčasnej výšky príspevku v sume 0,17 EUR za m² na novú výšku mesačného príspevku v sume 0,40 EUR za m², a to s účinnosťou od 01.08.2024.

Otázka č. 2

Počet odovzdaných hlasovacích lístkov s podielmi	553099
Počet odovzdaných platných podielov	553099
Počet odovzdaných platných podielov s názorom "áno"	407013
Počet odovzdaných platných podielov s názorom "nie"	146086
Potrebná nadpolovičná väčšina podielov	426932

V súlade s § 139 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka **nebolo schválené rozhodnutie** o pravidelnej úprave výšky mesačného príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv v závislosti od ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, a to po vyhlásení indexu ŠÚ SR vždy k 1. augustu roku, v ktorom bol index vyhlásený.

V Bratislave dňa 16.07.2024

Správca:

IMMO Service Group, s.r.o.

Tomášikova 50/E

831 04 Bratislava

IČO 36 740 072, IČ DPH: SK2022332400

-2-

.....
Ing. Ján Ružička, konateľ
IMMO Service Group, s.r.o.